TOSCANA



CONDOMINIO


TOSCANA
CONDOMINIO
BIENVENIDOS
A NUESTRO CONDOMINIO...
...un refugio de estilo toscano en donde los colores de la naturaleza abraza cada espacio y la tranquilidad se convierte en hogar.

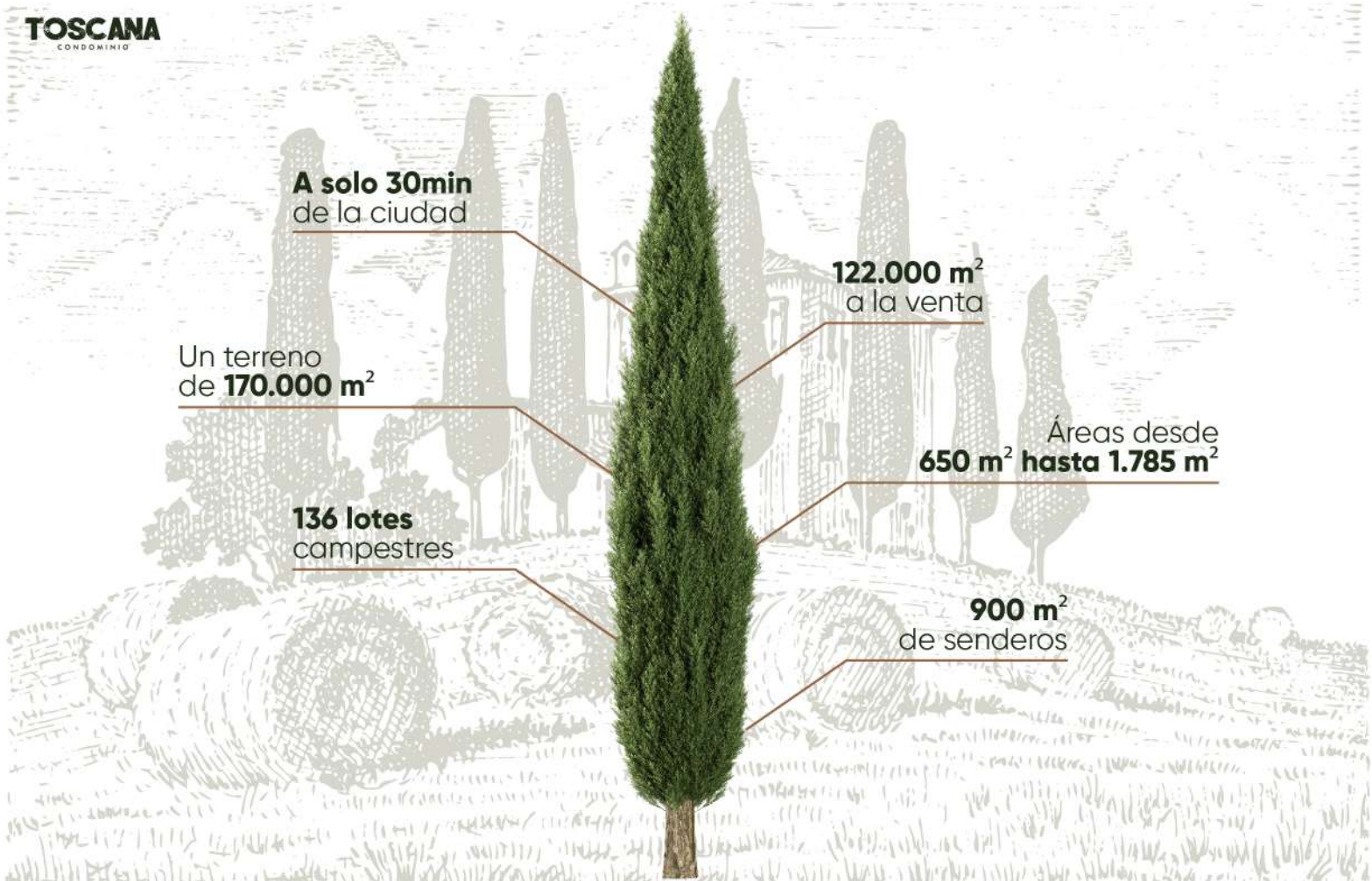
Toscana Condominio

Nace como una reinterpretación contemporánea del estilo de vida mediterráneo, adaptado con sensibilidad al paisaje y la identidad de Santander. Inspirado en la estética atemporal de la región italiana de la Toscana, este proyecto ha sido concebido para quienes valoran la arquitectura con carácter, la conexión con la naturaleza y el disfrute cotidiano sin afán.

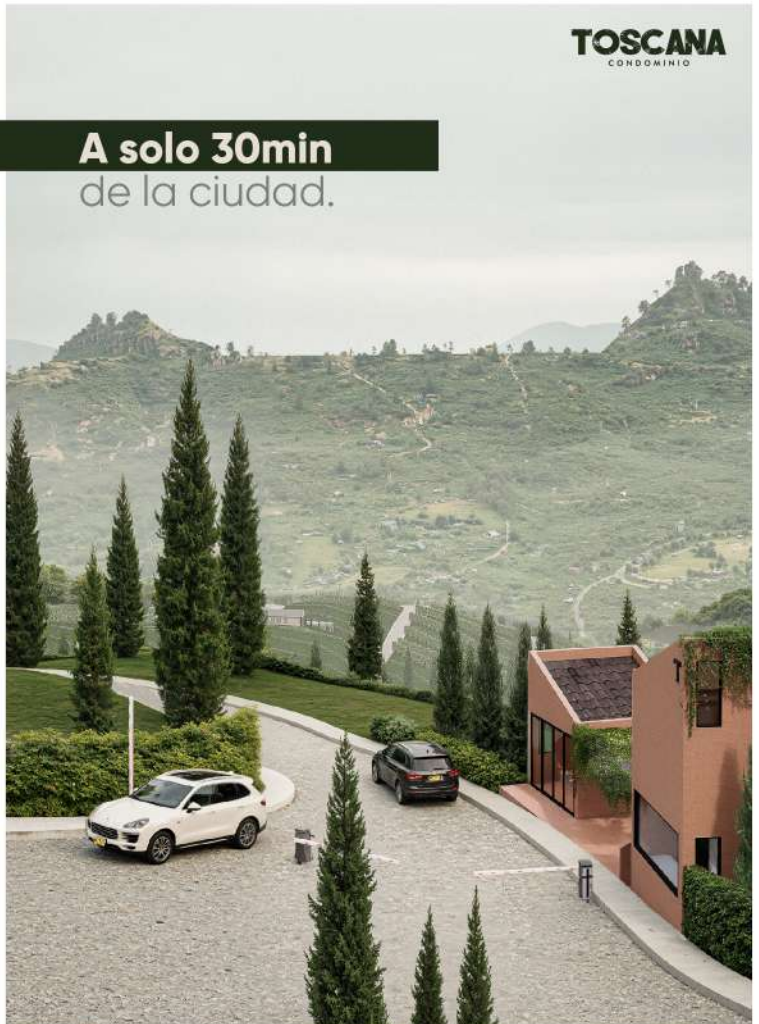
Ubicado entre las montañas de Girón, Toscana ofrece una experiencia residencial donde las formas sobrias, los materiales cálidos y los detalles paisajísticos —como sus caminos escoltados por cipreses— recrean el encanto de los valles europeos. Aquí, cada lote es la base para construir no solo una vivienda, sino un legado familiar: un espacio para crecer, celebrar y vivir rodeado de belleza, calma y propósito.



TOSCANA
CONDOMINIO




ACAPULCO
TOSCANA
Restaurante
La Hormiga
Via Ruitoque Bajo - Acapulco
Club Ruitoque
Campestre
Papi
Quiero Piña
Via Ruitoque Alto
Tiger Market
Express
Via Piedecuesta - Bucaramanga


TOSCANA
CONDOMINIO
A solo 30min
de la ciudad.





Terrenos Privilegiados

170.000 m²
area total del condominio

122.000 m²
destinados a la venta



Vias internas bordeadas
por cipreses italianos.





Exterior



TOSCANA
CONDOMINIO



TOSCANA
CONDOMINIO

Paisajismo
mediterraneo



En el corazón de Ruitoque Bajo, nace **Toscana Condominio**, un proyecto único que combina la elegancia del Mediterráneo con la tranquilidad del campo Colombiano. Inspirado en la región italiana de Toscana, este desarrollo está pensado para quienes buscan un estilo de vida sofisticado, natural y armonioso.

La elegancia
del Mediterráneo,
donde la vida adopta
el encanto del viejo mundo.

TOSCANA
CONDOMINIO



TOSCANA
CONDOMINIO

Donde nace la calma







Interior

TOSCANA
CONDOMINIO



136 Lotes
Campestres

Áreas desde
650 m²

Hasta
1.785 m²



Fiel estilo Toscano









TOSCANA

CONDOMINIO

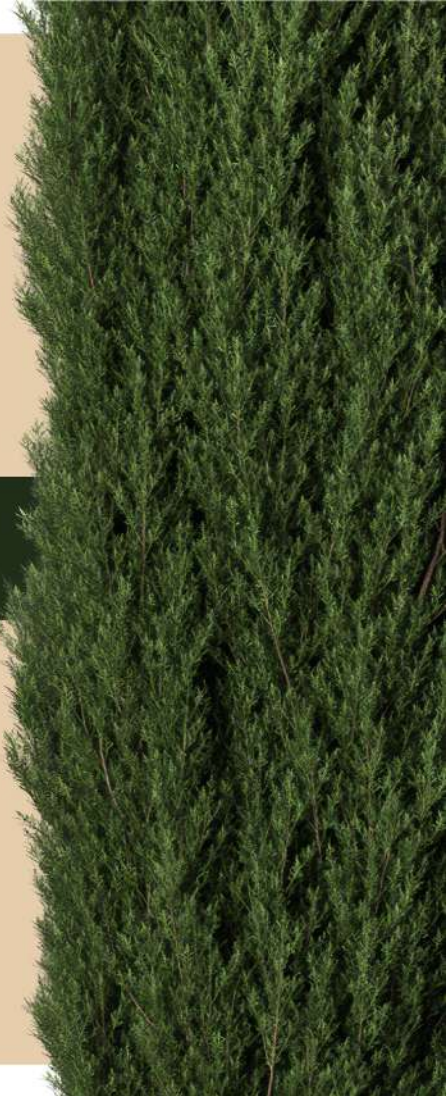
Vivir en **Toscana Condominio** es despertar cada día en tu propia versión de la campiña italiana, que marca el carácter exclusivo del proyecto.

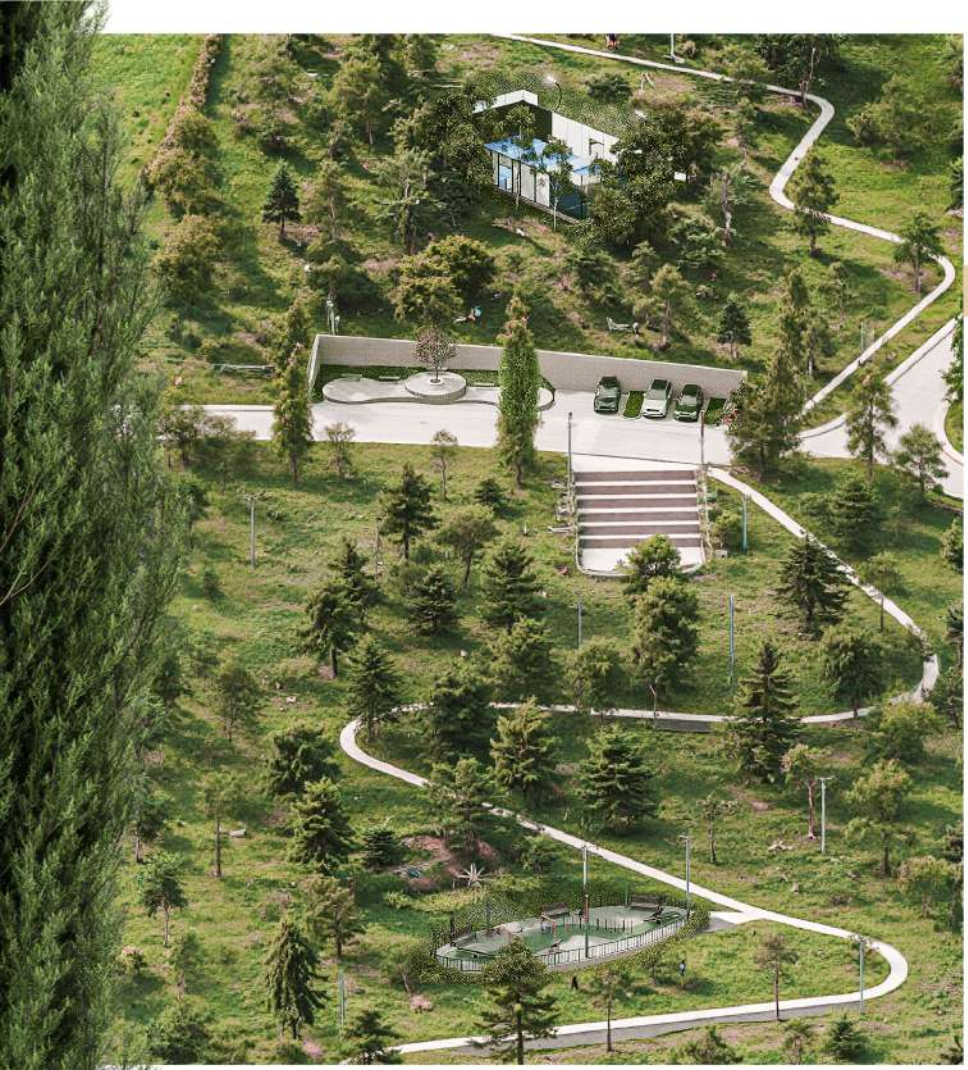




Diseño sobrio y elegante.

Zonas Sociales





Zonas Sociales
para el bienestar
y la comunidad.

- Parque canino para el esparcimiento de mascotas.
- Miradores naturales con vistas inigualables a Ruitoque.
- Templo laico para ceremonias, meditación y actividades culturales.
- Cancha de pádel en un ambiente exclusivo.
- Plazas y zonas de estancia inspiradas en las clásicas plazas italianas.
- Áreas verdes extensas con vegetación nativa y diseño mediterráneo

900 m²
de senderos
ecológicos





TOSCANA
CONDOMINIO

Formas de Pago

Reserva con sólo **3 Millones**
y escoge la opción que más te convenga
para pagar el restante:

Opción 1:

Paga el **100%**
Durante el desarrollo.

36 Cuotas
Mensuales
sin intereses.

Y obtén **10% descuento**
sobre el valor del lote.

Opción 2:

Paga el **50%**
Durante el desarrollo.

36 Cuotas
Mensuales
sin intereses.

Y el **restante**
puedes financiarlo
hasta a 30 años.

Opción 3:

Financiación
Directa.

Hasta
30 años
con una tasa del
0,9% E.M.


TOSCANA
CONDOMINIO
VIMARSA
Colombia
Contáctanos
315 750 3410
@vimarsa_col
www.grupoempresarialvimarsa.com